

OGŁOSZENIE

KOLEJE ŚLĄSKIE SP. Z O.O.

z siedzibą w Katowicach (kod: 40-040), przy ul. Wita Stwosza 7

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony

na zbycie prawa własności stanowiącego odrębną nieruchomość lokalu użytkowego wraz z udziałem w części nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli

poszczególnych lokali,

posadowionego w Katowicach, przy ul. Dworcowej 3

(postępowanie nr KS/NO/2/2015)

I. Przedmiot przetargu.

1. Przedmiotem niniejszego przetargu jest sprzedaż prawa własności stanowiącego odrębną nieruchomość lokalu niemieszkalnego – użytkowego, położonego w budynku przy ul. Dworcowej 3 w Katowicach, o powierzchni użytkowej 3.083 m² wraz z udziałem wynoszącym 2950/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.
2. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Katowicach, XI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta: dla nieruchomości lokalowej: KA1K/00115003/2, dla nieruchomości gruntowej i budynkowej: KA1K/00062264/2
3. Szczegółowe warunki udziału w przetargu, a także szczegółowe informacje o nieruchomości zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia – Warunki przetargu pisemnego.

II. Oględziny:

Zamawiający dopuszcza możliwość oględzin nieruchomości po wcześniejszym, telefonicznym ustaleniu terminu.

III. Cena:

1. Cena minimalna nieruchomości: **5 126 000,00 zł netto**.
2. Do ceny wybranej oferty, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży. Sprzedający informuje, iż na dzień dokonywania niniejszego ogłoszenia, czynność sprzedaży zwolniona jest z podatku od towarów i usług, stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 10) oraz 10a) ustawy o podatku od towarów i usług.

IV. Wadium:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie 256.300,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta złotych 00/100) złotych, przelewem na rachunek bankowy:

ING Bank Śląskie 62 1050 1214 1000 0023 4940 5825

tytułem:

Przetarg na sprzedaż nieruchomości – postępowanie nr KS/NO/2/2015

2. Wpłaty wadium należy dokonać najpóźniej na dwa dni przed terminem składania ofert w przetargu, tj. do 27 stycznia 2016r. do godz. 12:00....., przy czym decydujący jest moment wpływu środków na rachunek bankowy Sprzedającego.

V. Oferty:

1. Oferty należy składać w terminie do dnia 29 stycznia 2016r. do godz. 12:00....., w siedzibie spółki Koleje Śląskie Sp. z o.o., przy ul. Wita Stwosza 7, p. II, pok. 223.
2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 29 stycznia 2016r......, o godz. 12:30..... w siedzibie spółki Koleje Śląskie Sp. z o.o., w Katowicach przy ul. Wita Stwosza 7, p. 225.....

Sprzedający zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także warunków przetargowych, które są integralną częścią niniejszego ogłoszenia oraz zamknięcia postępowania na każdym jego etapie bez podawania przyczyny.

Sprzedający powiadomi niezwłocznie Oferentów o wyniku przetargu albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru oferty.

Sprzedający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadkach określonych w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia - Warunkach przetargu pisemnego.

PREZES ZARZĄDU

Renata Szczętył

PREZES ZARZĄDU

Wojciech Dinges

Załączniki:

1. Warunki przetargu pisemnego.

Osoby do kontaktu:

- 1) w sprawach przedmiotu sprzedaży – Leszek Hajda, tel. 727 030 081, e-mail: lhajda@kolejeslaskie.com,
- 2) w sprawach proceduralnych – Ewa Kwiecińska, tel. 727 030 064, e-mail: ekwiecinska@kolejeslaskie.com

